

## AMC zuiniger

Imtech draagt bij aan de renovatie en uitbreiding van de energiecentrale van het Academisch Medisch Centrum van de universiteit van Amsterdam. Door de gecombineerde opwekking van warmte en elektriciteit voor onder meer verwarming van gebouwen en als krachtbron voor noodstroomagregaten, daalt de uitstoot van CO<sub>2</sub> met 30 procent. Het project wordt eind 2011 opgeleverd. Op de foto de werkzaamheden bij het AMC.

Foto: Dijkstra



## Aannemers in voor subsidie kleine projecten Limburg

**Van een onzer verslaggevers Maastricht** - Een groot aantal vooral kleine bouwondernemingen heeft zich in minder dan een maand tijd bij de provincie Limburg gemeld voor een subsidie voor beperkte bouwprojecten. Tot nog toe zijn zestien aanvragen gehonoreerd voor in totaal van 200.000 euro.

Er liggen inmiddels nog ruim vijftig aanvragen voor afhandeling op de plank. En het worden er dagelijks meer. Met de subsidie wil de provincie kleine bouwbedrijven door de crisis heen helpen. Voorzitter Elco Brinkman van Bouwend Nederland prijst het initiatief van de provincie om juist de kleinere bouwondernemers financieel te steunen. "Het grote aantal aanvragen bewijst dat een dergelijke steunmaatregel werkt. Laat andere provincies en ook gemeenten dit goede voorbeeld volgen, zou ik zeggen", aldus Brinkman. De subsidie kan worden aangevraagd voor kleinere nieuwbouwprojecten van maximaal vier woningen, met een subsidie van 10.000 euro per woning. Ook voor verbouwingen van woningen vanaf 25.000 euro kan bij de provincie subsidie worden aangevraagd. Per bouwonderneming wordt één project gehonoreerd. In het subsidiepotje van de provincie voor deze projecten zit in totaal 2 miljoen euro. "En op is op", aldus gedeputeerde Noël Lebens.

## Bouwhoogte Media Park stuk omlaag

**Van een onzer medewerkers Hilversum** - Het Media Park krijgt niet de eerder beoogde markante hoogbouw. Het nieuwe college heeft de bouwhoogte na bezwaren van bevolking en instanties beperkt tot 30 meter.

In het collegeprogramma 2010-2014 is voor Hilversum een maximale bouwhoogte van 25 meter bepaald. Uitzonderingen vormen drie locaties op het Media Park voor gebouwen met een bijzondere architectonische expressie. Deze 'iconen' mogen maximaal 30 meter hoog worden. De Traverse zit daar met 20 meter onder; maar de Spil en de Mediatoren moeten respectievelijk 5 en 15 meter inleveren. De overige gebouwen uit het Stedenbouwkundig PvE vallen binnen de hoogtelimiet van 25 meter. Een beoogd hotel mag

volgens eerder gemaakte afspraken 27 meter hoog worden. Volgens het ontwerpbestemmingsplan, dat vanaf volgende week ter inzage ligt, mag het Media Park uitbreiden met circa 170.000 vierkante meter voor met name mediagerelateerde bedrijven. Media Park Enterprise (MPE), dat twee derde van de grond bezit, mag 102.500 vierkante meter toevoegen.

### Uitbreidingen

De NOS en de Nederlandse Publieke Omroep (NPO) mogen respectievelijk 40.300 vierkante meter en 6350 vierkante meter op hun gronden toevoegen. De overige 20.000 vierkante meter (de voormalige zwembad Crailoo-locatie) is deels gemeentelijk en deels particulier eigendom. De uitbreidingen zijn inclusief herontwikkeling na sloop.

TCN, eigenaar en directievoerder van MPE, heeft geen moeite met de hoogtebeperking. Niels Kranenburg. "Het totale bouwvolume blijft voor ons immers hetzelfde." De 'Nieuwe Spil' wordt iets verbreed en de Mediatoren wordt gecompenseerd door twee andere gebouwen van 18 naar maximaal 25 meter te verhogen. "De twee iconen kunnen zich nog steeds goed onderscheiden van de lagere omliggende gebouwen, maar minder pregnant." NOS en NPO hebben nog geen bouwplannen en worden niet belemmerd door de hoogte restrictie. Wel vindt zakelijk NOS-directeur Geert Hofman dat de van oorsprong hogere gebouwen de uitstraling en het imago van het Media Park meer goed hadden kunnen doen. Naar verwachting stelt de gemeenteraad het bestemmingsplan eind 2010 vast.

## Justitie onderzoekt of Hoorn regels asbest wel naleeft

**Van onze correspondent Hoorn** - Het Landelijk Functioneel Parket onderzoekt of de gemeente Hoorn wist dat op het dak van sporthal De Opgang asbest lag. Enkele weken geleden ontdekte een aannemer dat het leien dak asbestvezeltjes bevat. Dit gebeurde nadat hij was ingeschakeld om kapotte leijtjes te repareren.

Eerder herstelden medewerkers van de sporthal het dak zelf. Geregeld vinden vernielingen plaats aan de dakbedekking. Ook door harde wind

waaien er leijtjes vanaf, waardoor asbesthoudend materiaal rondom de sporthal vrijkomt. Het gebied rondom de hal, die is gebouwd in de jaren tachtig, is afgezet en de kapotte leistenen worden opgeruimd. De opruimactie is bijna afgerond. Op een permanente oplossing voor het dak wordt nog gestudeerd, meldt een woordvoerder van de gemeente. De gemeente laat zelf ook twee onderzoeken uitvoeren. Een daarvan moet uitwijzen of ambtenaren vanaf 1994/1995 wisten dat er asbest in

en op het dak zat en wat zij met die wetenschap gedaan hebben. Ook inventariseert de gemeente wat de eventuele risico's zijn van gemeentelijke gebouwen die asbest bevatten. Asbest is sinds 1993 verboden als bouw materiaal. Een woordvoerder van het Landelijk Functioneel Parket verklaart dat een gemeente strafbaar is als zij nalaat adequate maatregelen te treffen bij reparaties aan daken met asbestvezels. Dit is dan wegens het in gevaar brengen van de volksgezondheid.

## KORT

### Eerste tranche projecten Crisis- en herstelwet

**Den Haag** - De ministerraad heeft de lijst projecten in de Crisis- en herstelwet definitief vastgesteld. Als projecten waar gemeenten manoeuvreerruimte hebben tussen milieuregels en de gewenste gebiedsontwikkeling staan Stadshavens Rotterdam, Zaanstad Midden, Spoorzone Deventer en Spoorzone Zwolle op de lijst. Aan innovatieve projecten waar regels die deze projecten in de weg staan buiten werking mogen worden gesteld, zijn aangewezen Eco Iglo en Dutch Rainmaker in Leeuwarden, Striip S in Eindhoven en diverse miniwindturbines op bedrijventerreinen in Amersfoort, Houten, Nieuwegein, Utrecht en Woerden. Mee doen ook projecten met "een groot maatschappelijk belang" zoals scholen en ziekenhuizen.

### Rijkers begonnen als hoofdredacteur Cobouw

**Den Haag** - Rogier Rijkers (36) is deze week begonnen als uitgevend hoofdredacteur van Cobouw. Rijkers studeerde journalistiek aan de Hogeschool van Utrecht, aangevuld met een studie bedrijfskunde aan de Nyenrode Business Universiteit. De afgelopen dertien jaar werkte hij voor uitgeverij Wegener waar hij redactionele en commerciële functies bekleedde. In de laatste vijf jaar was hij zowel uitgevend als journalistiek verantwoordelijk voor de online activiteiten van het regionale dagblad De Stentor en was hij betrokken bij Wegener-brede internetconcepten. Rijkers vormt vanaf juli samen met adjunct-hoofdredacteur Armand Landman en de uitgevers Marije van der Togt en Marie-Louise Kok de dagelijkse leiding van Cobouw.

### Correctie

Het artikel 'Spuwende vulkaan IJsland helpt Fugro' (d.d. 9 juli 2010 in Cobouw) zou de indruk kunnen wekken dat Schiphol dwars heeft gelegen bij het onderzoek voor de hoogtekaart AHN. Integendeel, betoogt het ingenieursbureau. Het luchthavenbedrijf was juist uiterst hulpvaardig. Wel bemoeilijkte het drukke luchtverkeer - tot de vulkaanuitbarsting - nergens ernstiger dan juist op Schiphol het AHN-onderzoek.

## ONDERTUSSEN OP COBOUW.NL

### Het best gelezen:

- ✓ Aanbestedingsbeleid lijkt wel Russische roulette
- ✓ Bouwers vechten door tegen fraudeboetes
- ✓ Steun woonboot met zakken